

Alle Bewohnerinnen und Bewohner der Westvororte sind herzlich eingeladen, an der Konzeptentwicklung für unsere Dorfregion mitzuwirken.

**MITDENKEN!  
MITREDEN!  
MITTUN!**

## Termine

**Los geht's, ab März 2021**

### Schriftliche Meinungsumfrage

**15. März - 14. April 2021**

Umfragebögen sind abzugeben im Büro des Ortsteilbürgermeisters, Weidicht 3 oder online unter [erik.buchholz@web.de](mailto:erik.buchholz@web.de)

### Zukunftswerkstatt „Westvororte 2035“

**Samstag, 24. April 2021 | 9.30 - 16.00 Uhr**

Unsere Stärken und Schwächen | Projektideen für die Westvororte | Wie machen es andere? | Gründung Dorfentwicklungsbeirat und AGs

Ort: Kirchgemeinde Frankenthal, Gehrberg 1  
Die Teilnahme ist pandemiebedingt nur mit Voranmeldung möglich. Bitte melden Sie sich bis zum 22. April bei Ortsteilbürgermeister Erik Buchholz an.

Die Ergebnisse der Umfrage und Zukunftswerkstatt werden ab 15. Mai 2021 veröffentlicht unter: <https://westvororte.de/>

**Weitere Möglichkeiten zur Mitwirkung bestehen in den Arbeitskreisen und im Dorfentwicklungsbeirat.**

## Ansprechpartner

**Ortsteilbürgermeister Erik Buchholz**

**Büro des Ortsteilbürgermeisters und Ortsteilrates**

**Sportheim, Saarbach Arena**

Weidicht 3, 07548 Gera

Tel.: 0 36 58 - 11 623

Mail: [erik.buchholz@web.de](mailto:erik.buchholz@web.de)

## Planungsbüro

**quaas-stadtplaner, Weimar**

Tel.: 0 36 43 - 49 49 21

Mail: [buero@quaas-stadtplaner.de](mailto:buero@quaas-stadtplaner.de)

<https://www.quaas-stadtplaner.de/>

# Westvororte Gera 2035

## Dorfentwicklungs- konzept



**GERA**  
[www.gera.de](http://www.gera.de)

gefördert durch

Freistaat  
**Thüringen**



Ministerium  
für Infrastruktur  
und Landwirtschaft

## Dorfentwicklungskonzept Westvororte Gera

Liebe Bürgerinnen und Bürger von Frankenthal, Windischenbernsdorf und Scheubengrobsdorf, in den kommenden Monaten wird für unseren Ortsteil „Westvororte“ ein Dorfentwicklungskonzept erarbeitet. Mithilfe finanzieller Förderung durch den Freistaat Thüringen konnte die Stadt ein erfahrenes Fachbüro damit beauftragen.

Das Planungsbüro quaas-stadtplaner aus Weimar wird im Auftrag der Stadt Gera bis Ende 2021 ein sogenanntes Gemeindliches Entwicklungskonzept für die Westvororte erarbeiten. Dies erfolgt in enger Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung und unter breiter öffentlicher Beteiligung.

## Wozu dient das Konzept?

Das Konzept ist eine Voraussetzung, um vom Freistaat Thüringen als Förderschwerpunkt der Dorferneuerung und -entwicklung anerkannt zu werden.

Mit der Anerkennung als Förderschwerpunkt ist der Zugriff auf Fördermittel aus dem Programm der Dorferneuerung des Freistaates verbunden. Von 2023 bis 2027 könnten dann die Stadt bzw. der Ortsteil, Vereine, Unternehmen, Hauseigentümer u.a. einen Zuschuss für Vorhaben erhalten, die im Sinne des Dorfentwicklungskonzeptes in den historischen Ortslagen umgesetzt werden.

Eine Chance auf finanzielle Unterstützung für alle, die unseren Ortsteil mitgestalten und voranbringen wollen!

## Westvororte 2035

### Wie kann das aussehen?

**Wir möchten Sie dazu einladen,  
an der Zukunftsplanung der Westvororte  
von Gera mitzuwirken.**

**Sie sind die Experten vor Ort!**

**Bitte nutzen Sie die Beteiligungsangebote  
und Veranstaltungen, um Ihre Sicht und Ihre  
Ideen einzubringen!**

Wir freuen uns auf Ihre Mitwirkung.

Ihr Ortsteilrat und  
Ortsteilbürgermeister Erik Buchholz



Das Dorf macht nicht alles,  
aber alle zusammen machen das Dorf.

Fotos: Erik Buchholz

## Inhalte des Konzeptes

In einem Dorfentwicklungskonzept werden Themen wie Wohnen, Versorgung, Mobilität, Klima, Dorfgemeinschaft, Naherholung, Freizeit, Kultur, Soziales und Landschaft betrachtet. Alles Aspekte, die wichtig sind, um die Westvororte langfristig für Jung und Alt als attraktiven Wohn-, Lebens- und Arbeitsort zu gestalten. Auch Strategien für die bauliche Gestaltung der Orte gehören dazu.

Es werden Ideen für die zukünftige Gestaltung und Nutzung unserer Ortskerne entwickelt, ebenso wie für ausgewählte Freiflächen und Gemeinbedarfseinrichtungen.

Gemeinsam werden ein Maßnahmenplan erarbeitet und Prioritäten für die Umsetzung gesetzt.

## Mitwirkung erwünscht!

Deshalb sollen von Beginn an Ortskenntnisse und ggf. auch regionale Entwicklungsvorhaben in das Konzept einfließen. In den kommenden Monaten wird das beauftragte Planungsteam örtliche und überörtliche Verwaltungen, Akteure und politischen Gremien in ihre Arbeit einbinden.

Im Vordergrund steht jedoch vor allem die Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger sowie der örtlichen Unternehmen und Vereine an der Erarbeitung der Dorfentwicklungskonzeption.

Pandemiebedingt können leider die ursprünglich angedachten öffentlichen Ortsspaziergänge nicht durchgeführt werden. Ersatzweise wird zum Auftakt eine schriftliche Umfrage gemacht.